



BARCELONE - PARC TURÓ - APPARTEMENT 281 M2 - 4 CHAMBRES



PRIX DE VENTE : 12 000 €

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Magnifique appartement de 281 m2 près du Turó Park. Au cinquième étage d'un élégant immeuble, nous trouvons cet appartement moderne, surprenant par ses nombreuses qualités. L'ensemble dispose d'un grand hall qui distribue les chambres, divisant parfaitement les zones de jour et de nuit. La zone jour dispose d'une triple réception : un grand salon avec accès à une belle terrasse de 20 m2 et une vue dégagée, une salle de télévision et une salle à manger. La cuisine bénéficie de la lumière naturelle et est très spacieuse. À côté se trouve la zone de service avec une salle de bains et une buanderie. La zone nuit compte une grande suite avec une salle de bains, un dressing et un petit salon. 2 autres chambres sont présente, chacune avec leur salle de bain. L'appartement est décoré avec un design très attrayant de marque FENDI. A souligner également le beau parquet en chêne, les cloisons des chambres et toutes les armoires parfaitement intégrées dans la décoration. Système domotique performant. Air conditionné. 4 places de parking. Cave. Piscine communautaire et jardin. Concierge. Commerces, loisirs et restauration bien desservis par les transports en commun.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement Honoraires :	-	Surface :	281 m ²	
terrain :	-	NB de chambres :	4	Charges mensuelles :	-
Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Oui	Piscine :	Oui
Bilan consommation énergie :	E	Consommation énergie :	117 kWh/m ²	Émissions GES :	24 kg éqCO ₂ /m ²
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE