BARNES INTERNATIONAL REALTY | Barcelona Costa Brava

”

TARRAGONA - TORREDEMBARRA - VILLA DE 360 M² - 7 CHAMBRES

PRIX DE VENTE : 880 000 €

CONTACT : ELIZABETH HERNÁNDEZ - PORT +34 938 29 80 05

MAIL : E.HERNANDEZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA

TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Villa très lumineuse située dans le quartier "Els Munts" de Torredembarra, à proximité immédiate de la plage et du port de plaisance. Cette propriété entourée d'un magnifique terrain de plus de 1000m2 planté de pins vous offrira de magnifiques espaces. Construite sur deux étages la villa dispose de deux espaces de vie distincts en rez de chaussée et au premier étage comprenant cuisines, salons (dont un avec cheminée), de salles de bains et de chambres.Garage.
Les volumes sont incroyables et la luminosité optimisée.
Les volets roulants tamiseront les longues après-midi ensoleillées de la Costa Daurada.

Cette villa offre de nombreuses possibilités: villa familiale, résidence principale ou secondaire ou locative. A l'abri des regards et à 2 minutes du port de plaisances.

Torredembarra se situe à moins d'une heure de Barcelona, 45 mn de l'aéroport de Barcelona 20 mn de celui de Reus (vols Paris Orly-Reus en 2023), 15 mn de la ville de Tarragona patrimoine mondial de l'Unesco et 20 de Port-Aventura & Salou.
De longues plages protégées sur près de 7 kilomètres, une eau cristalline et une "Cala" petite plage à quelques minutes à pieds El Canyadell réputée comme l'une des plus belles de Catalogne...
Laissez-vous séduire par l'authenticité.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison / Villa	Honoraires :	-	Surface :	360 m^2
terrain :	-	NB de chambres :	7	Charges mensuelles :	-
Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Non	Piscine :	Non
Bilan consommation énergie :	F	Consommation énergie :	312 kWh/m^2	Émissions GES :	65 kg éq$CO2/m^2$
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA

TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA

TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE