BARNES INTERNATIONAL REALTY | Barcelona Costa Brava

SAUS - COSTA BRAVA - VILLA DE 142 M² - 3 CHAMBRES

PRIX DE VENTE : 725 000 €

CONTACT : BELÉN MOLINA - PORT +34 938 29 80 05

MAIL : B.MOLINA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA

TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Barcelona Costa Brava

DESCRIPTION

Maison de plain-pied de style californien avec jardin et piscine privés situé dans un beau village de l'Alt Emporda a seulement 15mn des plages. La maison a un total de 3 chambres, dont 1 suite, 2 salles de bain, un salon-salle à manger, une cuisine ouverte, une buanderie, une entrée et un hall, une salle d'eau, un porche avec un barbecue, et un porche pour 2 véhicules. La maison est équipée de la climatisation, de panneaux solaires pour l'eau chaude, d'un sol en micro-ciment, d'une cuisine équipée, de toilettes suspendues et de plans de travail et lavabos intégrés, d'un éclairage LED, d'un système d'alarme et d'un système domotique avec une application mobile pour contrôler la climatisation, le chauffage et l'éclairage. La maison dispose également d'une connectivité internet/fibre optique. Le mobilier et la décoration sont inclus.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison / Villa	Honoraires :	-	Surface :	142 m^2
terrain :	-	NB de chambres :	3	Charges mensuelles :	-
Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Non	Piscine :	Oui
Bilan consommation énergie :	-	Consommation énergie :	33 kWh/m^2	Émissions GES :	5 kg éqCO2/m^2
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA

TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Barcelona Costa Brava

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA

TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE