



BELLE MAISON ANCIENNE DE L'ÉPOQUE "NOVECENTISMO" SITUÉE SUR LES HAUTEURS DE SANT BOI DE LLOBREGUAT.



PRIX DE VENTE : 990 000 €

CONTACT : RAMON BARON - PORT +34 938 29 80 05

MAIL : R.BARON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Cette propriété de 400 m² datant 19^{ème} siècle domine la ville et se situe dans un secteur résidentiel et tranquille.

Elle bénéficie d'une vue sur la montagne de 180°. L'ensemble est rénové avec des matériaux de qualité.

L'architecture de certaines pièces est unique et de surcroît préservé.

Plusieurs terrasses. Piscine et jardin. Proche des commerces et des transports.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison / Villa Honoraires :	-	Surface :	400 m ²	
terrain :	800 m ²	NB de chambres :	9	Charges mensuelles :	-
Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Non	Piscine :	Oui
Bilan consommation énergie :	E	Consommation énergie :	137 kWh/m ²	Émissions GES :	28 kg éqCO ₂ /m ²
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCAÇON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE