



IBIZA - SANT ANTONI DE PORTMANY - MAISONS MITOYENNES 144 M² - 2
CHAMBRES



PRIX DE VENTE : 528 500 €

CONTACT : ELIZABETH HERNÁNDEZ - PORT +34 938 29 80 05

MAIL : E.HERNANDEZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Promotion de nouvelles constructions à 400 mètres de la plage de Sant Antoni de Portmany, Ibiza.

Cette communauté de maisons jumelées est située à Sant Antoni de Portmany, dans l'ouest de l'île. L'aéroport est à une demi-heure de route et la ville d'Ibiza à un peu plus de 20 minutes. À proximité de la propriété, vous trouverez une belle plage, toutes sortes de magasins, supermarchés et restaurants.

La propriété de 130 m² est répartie sur deux étages et une terrasse-solarium. Au rez-de-chaussée, il y a un espace ouvert avec une cuisine entièrement équipée (avec lave-vaisselle, réfrigérateur, lave-linge, four, micro-ondes et plaque vitrocéramique) et un salon-salle à manger avec une terrasse qui donne sur le jardin.

Des escaliers mènent au premier étage où se trouvent deux chambres doubles. L'une d'entre elles dispose d'une salle de bain en-suite et l'autre d'une salle de bain séparée. La chambre principale mène à la terrasse solarium supérieure par un escalier en spirale. L'autre chambre dispose d'un balcon donnant sur le jardin.

La terrasse supérieure - solarium dispose d'un espace de détente, d'un coin barbecue et d'un espace séparé où se trouve la zone technique pour les machines. Selon le type de propriété, la terrasse sur le toit peut varier entre 39 m² et 43 m².

La communauté se compose de 30 maisons jumelées avec un espace de stationnement et un local de stockage au sous-sol. Elle dispose également d'espaces communs et d'une piscine commune.

Le développement est à quelques mois seulement de l'achèvement.

À 5 minutes à pied de Sant Antoni de Portmany, nous avons la plage des Pouet, connue pour son sable blanc, son orientation vers l'ouest et ses couchers de soleil spectaculaires.

BARNES, agence immobilière à Barcelone propose l'achat de cet appartement à Ibiza.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison / Villa Honoraires :	-	Surface :	130 m ²	
terrain :	-	NB de chambres :	2	Charges mensuelles :	-
Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Non	Piscine :	Non
Bilan consommation énergie :	C	Consommation énergie :	39 kWh/m ²	Émissions GES :	12 kg éqCO ₂ /m ²
Nombre de lots :	-				

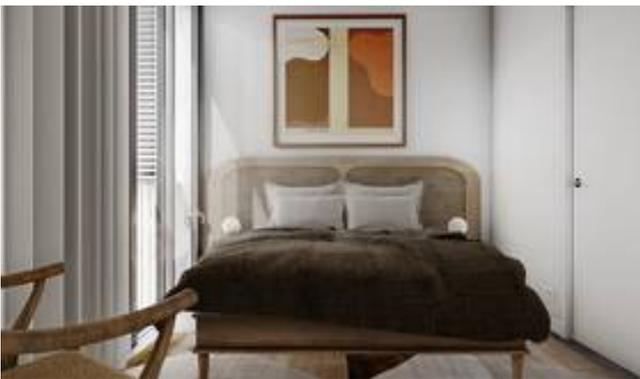
CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCAÇON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE