



FORMENTERA - ES CALO - VILLA 150 M2 - 3 CHAMBRES

---



PRIX DE VENTE : 3 900 000 €

---

CONTACT : ELIZABETH HERNÁNDEZ - PORT +34 938 29 80 05

MAIL : E.HERNANDEZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

---

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

Maison de campagne typique de Formentera située sur un terrain de 2 600 m<sup>2</sup> et à seulement 200 mètres de la mer. Elle dispose de 3 chambres doubles, chacune avec sa propre salle de bain, toutes en suite, salon, cuisine et grande terrasse avec vue sur la mer et équipée d'un barbecue. Il y a un garage attenant. Terrain de pétanque.

Sur le toit terrasse, il y a un solarium équipé d'un jacuzzi où vous pourrez admirer les couchers de soleil de l'île.

La réforme de cette villa a été réalisée avec des matériaux nobles, de grande qualité. Le style méditerranéen typique des îles Baléares a été préservé.

La propriété est à côté du site de pêche d'Es Caló. Reconnu pour ses hangars à bateaux en bois et aussi pour ses restaurants traditionnels.

La maison est entièrement équipée pour profiter d'une vie tranquille au bord de la mer et des nombreuses nuances de bleu que Formentera nous offre.

## CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison / Villa Honoraires :	-	Surface :	-	
terrain :	-	NB de chambres :	3	Charges mensuelles :	-
Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Non	Piscine :	Non
Bilan consommation énergie :	0	Consommation énergie :	-	Émissions GES :	-
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE