



GERONA - CASTELL I PLATJA D'ARO - CASA 985 M2 - 6 HABITACIONES



PRIX DE VENTE : 2 970 000 €

EXCLUSIVITÉ

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Elegante propiedad ubicada en la urbanización de Mas Nou con espectaculares vistas panorámicas al mar, y una magnífica parcela que tiene la posibilidad de construir otra casa.

La planta principal tiene un magnífico salón-comedor con acceso a la terraza y vistas al mar, una cocina totalmente equipada, dos habitaciones con baño, una oficina, dos habitaciones dobles, un baño y un aseo.

La planta baja tiene dos dormitorios, un baño, lavadero, trastero y garaje para dos coches. Extras: alarma, armarios empotrados, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, persianas automáticas y otros.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison / Villa Honoraires :	-	Surface :	985 m ²	
terrain :	4 779 m ²	NB de chambres :	6	Charges mensuelles :	-
Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Non	Piscine :	Oui
Bilan consommation énergie :	F	Consommation énergie :	471 kWh/m ²	Émissions GES :	71 kg éqCO ₂ /m ²
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE