BARNES INTERNATIONAL REALTY | Barcelona Costa Brava

”

BARCELONE - SANT GERVASI - GALVANY - 128 M² - 2 PIÈCES

PRIX DE VENTE : 725 000 €

CONTACT : VALÉRIE SAUVAGEOT - PORT +34 938 29 80 05

MAIL : V.SAUVAGEOT@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA

TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Barcelona Costa Brava

DESCRIPTION

Barnes vous présente cet appartement exceptionnel de 143m^2 et 128 m^2 de surface habitable. Situé au troisième étage, dans l'un des meilleurs quartiers de Barcelone, il est orienté sud-est et bénéficie d'une luminosité exceptionnelle.

L'appartement est en excellent état, il comprend un grand salon-salle à manger avec de grandes fenêtres et très ensoleillé, 2 chambres et 2 salles de bains, une cuisine entièrement équipée de , climatisation, chauffage, stores automatiques, armoires sur mesure, porte blindée, menuiserie en aluminium, double vitrage pour isoler du bruit et de la température.

The property has a concierge and security service 24 hours a day, 7 days a week. It has a lift, and there is also the possibility of obtaining optional parking in the building itself.

Son emplacement est unique. Il se trouve dans la zone la plus commerçante de Françesc Maçiá, à quelques minutes du parc Turo où vous pourrez faire d'agréables promenades à pied ou à vélo. Vous trouverez également toutes sortes de magasins et nombreux restaurants à proximité. Accès idéal aux transports publics, A quelques minutes du centre ville et à proximité des accès extérieurs de Barcelone.

N'hésitez pas à nous contacter pour une visite..

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement	Honoraires :	-	Surface :	128 m^2
terrain :	-	NB de chambres :	2	Charges mensuelles :	270 €
Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Oui	Piscine :	Non
Bilan consommation énergie :	D	Consommation énergie :	81 kWh/m^2	Émissions GES :	13 kg éqCO2/m^2
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA

TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA

TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE