BARNES INTERNATIONAL REALTY | Barcelona Costa Brava

”

BARCELONA - SARRIA - ATICO 155 M² - 3 CHAMBRES

PRIX DE VENTE : 1 800 000 €

CONTACT : VALÉRIE SAUVAGEOT - PORT +34 938 29 80 05

MAIL : V.SAUVAGEOT@BARNES-INTERNATIONAL.COM

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Barcelona Costa Brava

DESCRIPTION

Situé au coeur de Sarria dans un bel immeuble rénové, cet atico duplex est un bien d'exceptions de par ses vues imprenables sur Barcelone, la mer et la montagne. Entièrement entouré de terrasses (180 m² au total) et d'une belle piscine privée, il permet de profiter pleinement des extérieurs toute l'année et d'avoir des espaces différents. L'étage principal est composé d'une entrée, un salon/salle à manger donnant sur la piscine, une cuisine (avec terrasse), deux chambres avec chacune sa salle de bain et un toilette invité. Chaque chambre a un accès terrasse. A l'étage inférieur, une grande suite parentale dispose de sa salle de bain et de sa terrasse privée. Nombreux rangements. Vendu avec 2 places de parking (dans un immeuble en face).

CARACTÉRISTIQUES

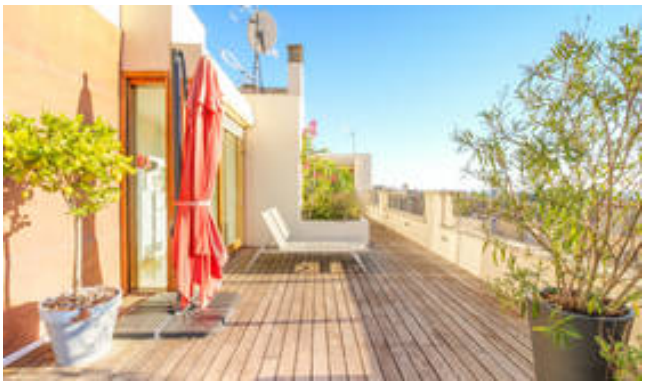
Type de bien :	Appartement	Honoraires :	-	Surface :	155 m²
terrain :	-	NB de chambres :	3	Charges mensuelles :	100 €
Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Oui	Piscine :	Oui
Bilan consommation énergie :	G	Consommation énergie :	280 kWh/m²	Émissions GES :	58 kg éqCO2/m²
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA

TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Barcelona Costa Brava



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA

TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE