



BARCELONA - SARRIA - REZ-DE-CHAUSSÉE - 269,43 M²



PRIX DE VENTE : 2 277 800 €

CONTACT : ELIZABETH HERNÁNDEZ - PORT +34 938 29 80 05

MAIL : E.HERNANDEZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Appartement de rez-de-chaussée récemment construit dans un complexe de logements multifamiliaux situé dans le quartier exclusif de Sarrià.

La propriété comprend 5 chambres, 3 salles de bains, 1 salon/salle à manger de 38,93 m² et un grand jardin de 245 m², adjacent au parc. Elle dispose également d'un grand rangement, de 4 places de parking pour voitures et 2 pour motos.

Dans les parties communes, il y a un gymnase avec vestiaire dans l'un des bâtiments du complexe et une salle sociale pour organiser des événements et des réunions privées, il y a une piscine extérieure privée avec un jardin.

Avec d'excellentes communications pour les sorties et les entrées de la ville.
Excellentes qualités de construction et de services.
Demandez-nous des informations sur les qualités.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement Honoraires :	-	Surface :	269 m ²	
terrain :	-	NB de chambres :	5	Charges mensuelles :	-
Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Oui	Piscine :	Oui
Bilan consommation énergie :	A	Consommation énergie :	21 kWh/m ²	Émissions GES :	3 kg éqCO ₂ /m ²
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE