



BARCELONE - SARRIA - APPARTEMENT - 116 M<sup>2</sup> - 2/3 CHAMBRES

---



PRIX DE VENTE : 648 000 €

---

CONTACT : MARTA CASTAÑO - PORT +34 938 29 80 05

MAIL : M.CASTANO@BARNES-INTERNATIONAL.COM

---

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

Propriété à Tres Torres / Sarrià. Propriété de 116 m<sup>2</sup> construite, dispose actuellement de 3 chambres dont une de type suite avec salle de bain et dressing, une chambre double et un bureau. La cuisine est ouverte sur le salon et à partir de là vous avez accès à une terrasse face au patio des voisins, très calme. Trois salles de bains, une de courtoisie, une autre en suite et une autre salle de bain. Fenêtres en aluminium, chauffage par radiateur, hauts plafonds, grands espaces, colonnes et poutres en fer. Finca avec peu de voisins, très proche de la Via Augusta et Rda. Mitre Général

## CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement Honoraires :	-	Surface :	116 m <sup>2</sup>	
terrain :	-	NB de chambres :	3	Charges mensuelles :	115 €
Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Oui	Piscine :	Non
Bilan consommation énergie :	E	Consommation énergie :	112 kWh/m <sup>2</sup>	Émissions GES :	23 kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
 08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05  
 BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
 ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE