



BARCELONE - SARRIA-BONANOVA - PENTHOUSE 130 M² - 3 CHAMBRES



PRIX DE VENTE : 890 000 €

CONTACT : RAMON BARON - PORT +34 938 29 80 05

MAIL : R.BARON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Penthouse récemment rénové, situé dans une belle propriété, dispose de 3 chambres doubles, 2 salles de bains et une terrasse ensoleillée de 9 m². Avec un grand salon de 43 m² divisé en trois environnements ouverts et avec accès au même niveau de la terrasse. Grande cuisine ouverte indépendante, la propriété dispose d'un débarras privé avec un accès facile. Situé dans une rue calme et très proche du Paseo de la Bonanova. Réforme de haute qualité, menuiserie extérieure à double vitrage et isolation thermique, la propriété dispose d'une installation en fibre de verre dans toute la maison, porte blindée, chauffage au gaz et climatisation. Le auvent de la terrasse est électrique. Il dispose également (en option) de 2 grandes places de parking, situées dans un immeuble voisin. Une belle propriété dans un environnement agréable et sûr.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement Honoraires :	-	Surface :	131 m ²	
terrain :	-	NB de chambres :	3	Charges mensuelles :	305 €
Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Oui	Piscine :	Non
Bilan consommation énergie :	E	Consommation énergie :	122 kWh/m ²	Émissions GES :	25 kg éqCO ₂ /m ²
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
 08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
 BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
 ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM