



BARCELONE - SANT GERVASI GALVANY - 184 M² - 4 CHAMBRES



PRIX DE VENTE : 1 600 000 €

CONTACT : DOROTHÉE ROUFFIAC - PORT +34 938 29 80 05

MAIL : D.ROUFFIAC@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Penthouse spectaculaire entièrement rénovée situé au coeur du quartier de Sant Gervasi Galvany. La propriété dispose d'un spacieux salon-salle à manger avec accès à la terrasse de 28 m² offrant une vue impressionnante sur la ville de Barcelone.

La cuisine est entièrement équipée avec un coin bureau et buanderie, avec salle de bain complète. Il y a une chambre principale avec un dressing en-suite, deux chambres qui partagent une salle de bain, avec baignoire. Parquet, air conditionné et chauffage par radiateurs.

L'appartement est totalement construit à quatre vents, dispose d'un service de conciergerie et d'une place de parking dans le même immeuble.

N'hésitez pas à nous contactez pour plus d'informations et à organiser une visite de cette fantastique propriété.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement Honoraires :	-	Surface :	184 m ²	
terrain :	-	NB de chambres :	4	Charges mensuelles :	330 €
Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Oui	Piscine :	Oui
Bilan consommation énergie :	G	Consommation énergie :	323 kWh/m ²	Émissions GES :	79 kg éqCO ₂ /m ²
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCAÇON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE