



BARCELONA - TURO PARK - APPARTEMENT 221 M² - 2 CHAMBRES



PRIX DE VENTE : 1 750 000 €

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Propriété haute, rénovée avec deux places de parking La propriété a été entièrement réhabilitée en 2014 située dans le prestigieux quartier de Sant Gervasi-Galvany, à côté du Turó Park. Cette propriété exclusive est située dans le quartier le plus demandé de Barcelone, Avenida Pau Casals et Turó Park.

La propriété de 296 m² dont 221m² sont des logement et 10m² de cave et est divisée en deux zones clairement différenciées. Il dispose d'un salon spacieux avec une salle à manger très lumineuse grâce à ses grandes fenêtres, un WC et une grande cuisine avec office fonctionnel entièrement équipé avec des appareils haut de gamme. L'espace nuit se compose d'un espace avec des armoires intégrés, d'une grande Suite parentale avec douche et baignoire, d'une chambre double et d'une salle de bain. Les chambres sont extérieures et ont également des armoires encastrées. Compte tenu des grandes dimensions de la Master Suite, une troisième chambre peut être aménagée. La chambre de service dispose d'une salle de bain avec douche et est située dans le cuisine et la buanderie. La propriété dispose de chauffage individuel au gaz et de la climatisation canalisée. Aussi cette propriété exclusive dispose de 2 places de parking dans le même bâtiment et la cave avec accès direct de l'ascenseur. L'établissement dispose de service conciergerie.

Si vous êtes à la recherche d'une propriété exclusive dans le meilleur quartier de Barcelone, n'hésitez pas à la visiter avec Barnes-Barcelona.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement Honoraires :	-	Surface :	221 m ²	
terrain :	-	NB de chambres :	3	Charges mensuelles :	291 €
Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Oui	Piscine :	Non
Bilan consommation énergie :	C	Consommation énergie :	-	Émissions GES :	-
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCAÇON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE