BARNES INTERNATIONAL REALTY | Barcelona Costa Brava

”

BARCELONA - SANT GERVASI - APPARTEMENT 282 M² - 4 CHAMBRES

PRIX DE VENTE : 1 470 000 €

CONTACT : ANITA KERVÉVANT - PORT +34 938 29 80 05

MAIL : A.KERVEVANT@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA

TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Barcelona Costa Brava

DESCRIPTION

Très bel appartement classique de Sant Gervasi proche de la Place John Kennedy. Rénovation intégrale de l'appartement de style classique. La maison dispose d'un parking qui peut être vendu en dehors du prix de vente indiqué. La zone de vie comprend un grand salon avec colonnes décoratives, salle à manger, bureau et un autre salon avec cheminée. Parquet chêne sur tout l'appartement. La cuisine équipée Santos dispose d'un espace buanderie et un coin petit déjeuner avec un meuble intégré pour recevoir la machine à café. Un espace réception très ample partage les deux zones avec une succession d'arcades et une niche décorative. La partie nuit qui a de larges couloirs accueille quatre chambres doubles avec placards intégrés, une en suite et deux avec balcons. La salle de douches double de la suite et trois autres salles de douche et toilettes avec les matériaux contemporains. Très belles prestations pour cet appartement dans le quartier le plus recherché de Barcelone avec parking et accès direct par l'ascenseur de service et arrivée à l'appartement. Concierge et tous les commerces à proximité ainsi que le club de tennis El Barcino et les écoles internationales.

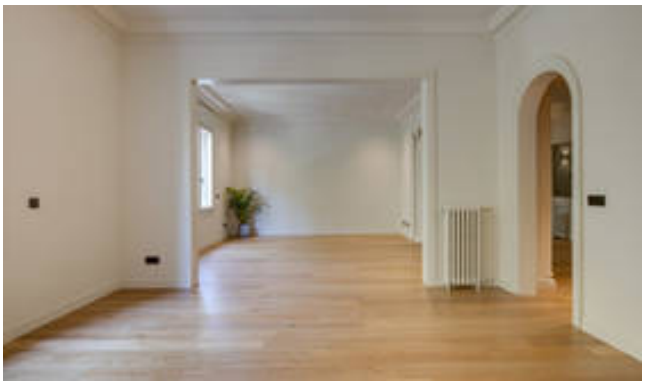
CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement	Honoraires :	-	Surface :	282 m²
terrain :	-	NB de chambres :	4	Charges mensuelles :	878 €
Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Oui	Piscine :	Non
Bilan consommation énergie :	D	Consommation énergie :	69 kWh/m²	Émissions GES :	14 kg éqCO2/m²
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA

TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA

TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE