



BARCELONA - TURO PARK - PENTHOUSE 270 M2 - 5 CHAMBRES



PRIX DE VENTE : 3 000 000 €

CONTACT : OSCAR CORZO - PORT +34 938 29 80 05

MAIL : O.CORZO@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Fantastique penthouse de 5 chambres dans la partie haute de Barcelone, dans l'un des quartiers les plus exclusifs. Il est situé dans le parc Turó, très bien relié au centre-ville et aux écoles internationales.

Ce penthouse impressionnant situé dans un immeuble classique, dispose de quatre terrasses, et est réparti sur deux étages, avec une orientation sud-ouest et un service de conciergerie.

Il a été entièrement rénové il y a quelques mois. Il offre 270 m² et 100 m² de terrasses.

De la terrasse principale, nous pouvons profiter de la vue sur le parc Turó. De la grande terrasse arrière, nous avons une vue unique sur la mer et la ville.

En entrant dans l'appartement, nous trouvons un grand hall qui mène à la pièce principale, juste en face de la première terrasse donnant sur le parc Turó. Ensuite, nous trouvons une cuisine indépendante, spacieuse et moderne. Au même étage il y a également une salle de bain d'invités, la chambre principale (avec salle de bains, dressing et sa propre petite terrasse), deux autres chambres et une salle de bains commune.

A la montée des escaliers, nous trouvons une grande pièce qui pourrait être un deuxième salon ou comme chambre supplémentaire. Cette chambre a accès à une grande terrasse donnant sur le parc. De l'autre côté, nous trouvons deux autres chambres et la dernière grande terrasse.

Le penthouse est prêt à emménager avec des finitions de haute qualité.

Ce fantastique penthouse est idéal pour les familles à la recherche d'un bien unique dans l'un des quartiers les plus prestigieux de Barcelone.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement Honoraires :	-	Surface :	270 m ²	
terrain :	-	NB de chambres :	5	Charges mensuelles :	410 €
Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Oui	Piscine :	Non
Bilan consommation énergie :	E	Consommation énergie :	149 kWh/m ²	Émissions GES :	30 kg éqCO ₂ /m ²
Nombre de lots :	-				

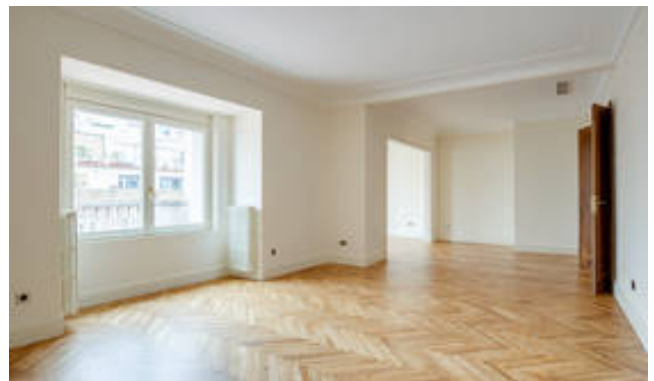
CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE