BARNES INTERNATIONAL REALTY | Barcelona Costa Brava

”

BARCELONA - SAGRADA FAMILIA - PENTHOUSE 80 M² - 1 CHAMBRE

PRIX DE VENTE : 735 000 €

CONTACT : VALÉRIE SAUVAGEOT - PORT +34 938 29 80 05

MAIL : V.SAUVAGEOT@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA

TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Barcelona Costa Brava

DESCRIPTION

Atico entièrement neuf avec vue sur la Sagrada Familia. L'appartement compte 62m2 et dispose d'une terrasse ensoleillée de 16m2. La cuisine est ouverte sur le salon-salle à manger de 36m2. Il y a 1 chambre double avec une salle de bain complète avec douche. À l'étage supérieur, un toit terrasse privé de 62m2 est destiné à cet appartement.

Les finitions de cet appartement sont de très bonne qualité et réalisées avec beaucoup de goût. On retrouve des voûtes catalanes et des briques apparentes peintes en blanc.

Climatisation chaud-froid par conduits et fenêtres en aluminium à double vitrage.

L'immeuble a été construit en 1959 par l'architecte Antonio Munné et a été entièrement rénové en 2020. Il est situé dans le quartier authentique de la Sagrada Familia. Proche des stations de métro L2 et L5 et commerces.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement	Honoraires :	-	Surface :	80 m^2
terrain :	-	NB de chambres :	1	Charges mensuelles :	104 €
Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Oui	Piscine :	Non
Bilan consommation énergie :	B	Consommation énergie :	31 kWh/m^2	Émissions GES :	5 kg éqCO2/m^2
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA

TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA

TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE