BARNES INTERNATIONAL REALTY | Barcelona Costa Brava

”

BARCELONE - SAGRADA FAMILIA - APPARTEMENT 82 M² - 3 CHAMBRES

PRIX DE VENTE : 545 000 €

CONTACT : JULIE LE DREFF - PORT +34 938 29 80 05

MAIL : J.LEDREFF@BARNES-INTERNATIONAL.COM

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Barcelona Costa Brava

DESCRIPTION

Appartement de charme entièrement rénové de 82m2 avec balcon sur Carrer Rosselló avec 3 chambres. Une chambre a un accès direct à un balcon de 10m2 et les autres s'ouvrent sur un patio intérieur. Il y a 2 salles de bain complètes avec douche. La cuisine est ouverte et entièrement équipée. L'appartement est climatisé. Les finitions du sol sont de très bonne qualité et réalisées avec beaucoup de goût. Il a des "voûtes catalanes" construites avec de la brique apparente.

L'appartement est au troisième étage d'un immeuble classique de 1925. L'immeuble dispose d'un ascenseur. L'emplacement de l'appartement est idéal. Il se trouve à une rue de La Sagrada Familia. Il a les stations de métro L2, L4 et L5 très proches.

Le bloc de l'appartement est en cours de rénovation pour devenir un jardin urbain, avec du mobilier pour que les plus grands se reposent et que les plus petits puissent jouer.

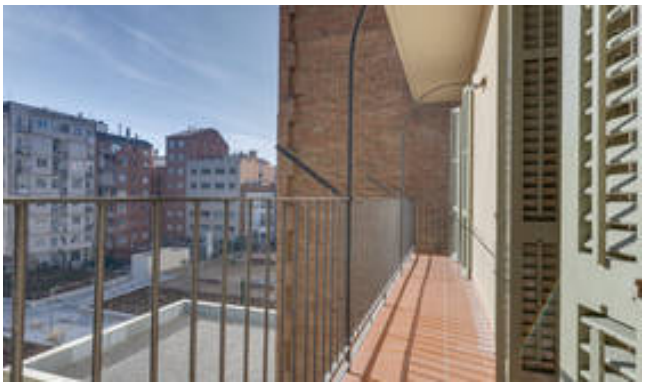
CARACTÉRISTIQUES

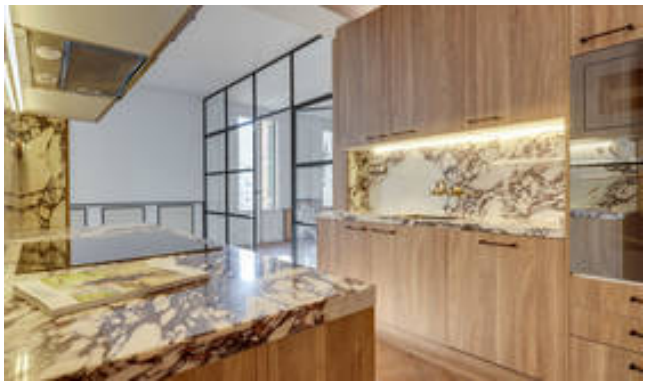
Type de bien :	Appartement	Honoraires :	-	Surface :	100 m^2
terrain :	-	NB de chambres :	3	Charges mensuelles :	129 €
Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Oui	Piscine :	Non
Bilan consommation énergie :	E	Consommation énergie :	170 kWh/m^2	Émissions GES :	35 kg éqCO2/m^2
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA

TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE





CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA

TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE