

99

BARCELONE - ANTIGA ESQUERRA DE L'EIXAMPLE - APPARTEMENT 98 M 2 - 3 CHAMBRES



PRIX DE VENTE : 570 000 €

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2 08021 BARCELONA



TÉL: +34 938 29 80 05 BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM



DESCRIPTION

Excellent appartement à côté de l'emblématique parc Turó. Situé dans l'un des meilleurs quartiers de Barcelone. Il dispose d'un grand salon lumineux avec des fenêtres et une cuisine intégrée. La propriété se compose de 3 chambres doubles (1 extérieur à la rue et 2 au patio intérieur en parfait état), 1 salle de bain complète avec baignoire et un patio de 7 m².

Il dispose de la climatisation et du chauffage. Finca avec une très bonne qualité. Il a été réhabilité en 2013, dispose d'un concierge et fait rénover tous les espaces communs. Excellent emplacement, entouré de toutes sortes de services et de transports publics. Il se trouve à 5 minutes du marché Galvany, d'El Corte Inglés de Francesc Maciá et de La Illa. Très bien communiqué.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement Honoraires :		-	Surface :	76 m ²
terrain :	-	NB de chambres :	3	Charges mensuelles :	123€
Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Oui	Piscine :	Non
Bilan consommation énergie :	E	Consommation énergie :	161 kWh/m²	Émissions GES :	40 kg éqCO2/m²
Nombre de lots :	1				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2 08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05 BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM















