



BARCELONE - ANTIGA ESQUERRA DE L'EIXAMPLE - APPARTEMENT 149 M² -
2 CHAMBRES



PRIX DE VENTE : 1 060 000 €

CONTACT : MANUEL RODRÍGUEZ GIL - PORT +34 938 29 80 05

MAIL : M.RODRIGUEZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Appartement Principal dans un immeuble classique de Barcelone, entièrement rénové récemment et avec un nouvel ascenseur. L'appartement a été rénové avec des matériaux de haute qualité ayant été conçus par Jaime Beriestain Studio.

La propriété est répartie en deux chambres en suite, une cuisine moderne entièrement équipée et indépendante, des toilettes de courtoisie et un grand salon avec balcon et cheminée; De l'une des chambres, nous pouvons accéder à une terrasse privée de 42m².

Le bâtiment dispose d'une terrasse commune de 60m² à avec de belles vues sur la ville de Barcelone.

Il est situé dans l'un des quartiers les plus emblématiques de Barcelone, L'Antiga Esquerra de L'Eixample, où il dispose de toutes sortes de services locaux <restaurants, bars, supermarchés> à proximité de l'Université de Barcelone et c'est une zone bien desservie par métro, taxis et bus.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement Honoraires :	-	Surface :	149 m ²	
terrain :	-	NB de chambres :	2	Charges mensuelles :	-
Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Oui	Piscine :	Non
Bilan consommation énergie :	E	Consommation énergie :	162 kWh/m ²	Émissions GES :	40 kg éqCO ₂ /m ²
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCAÇON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE