



BARCELONA - ANTIGA ESQUERRA DE L'EIXAMPLE - PISO 72,75 M² - 2
DORMITORIOS



PRIX DE VENTE : 630 000 €

CONTACT : MICHI VALLS - PORT +34 938 29 80 05

MAIL : M.VALLS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Piso de lujo completamente reformado con materiales de altísima calidad a estrenar al lado del Turó Park. Situado en una de las mejores zonas de Barcelona. Dispone de salón-comedor grande y luminoso con cocina office integrada.

La propiedad consta de 2 habitaciones y 2 baños. La habitación principal es completamente exterior con unas vistas fantásticas a Francesc Maciá y tiene un espléndido vestidor y el baño en suite. El piso tiene calefacción, aire acondicionado, domótica, electrodomésticos marca Sub-zero y lavadero independiente. La vivienda cuenta con armarios empotrados tanto en las habitaciones como en el recibidor.

Finca con muy buena presencia. Fue rehabilitada en 2013, dispone de conserje y tiene todas las zonas comunes reformadas. Todos los cerramientos son de aluminio y tiene puerta blindada de acceso a vivienda. Ubicación excelente, rodeado de todo tipo de servicios y transportes públicos. Se encuentra a 5 minutos del mercado de Galvany, de El Corte Inglés de Francesc Maciá y de La Illa. Muy bien comunicado.

Se vende con o sin muebles.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement Honoraires :	-	Surface :	73 m ²	
terrain :	-	NB de chambres :	2	Charges mensuelles :	108 €
Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Oui	Piscine :	Non
Bilan consommation énergie :	E	Consommation énergie :	94 kWh/m ²	Émissions GES :	23 kg éqCO ₂ /m ²
Nombre de lots :	4				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCAÇON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE