



BARCELONA - EIXAMPLE - APPARTEMENT 105 M2 - 2 CHAMBRES



PRIX DE VENTE : 670 000 €

CONTACT : IRINA BUCSA - PORT +34 938 29 80 05

MAIL : I.BUCSA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Situé au 1er étage d'un immeuble en pierre de taille, ce magnifique appartement de 105 m² est totalement rénové.

Il comprend une entrée, une cuisine ouverte au salon, une salle à manger, une suite avec salle de bain et dressing, une seconde chambre avec dressing, une salle de bain. Ce bien peut être vendu avec une grande partie du mobilier.

Ses beaux volumes (3 m 80 de hauteur sous plafond), sa vue agréable et sa rénovation de qualité en font un bien unique. L'appartement dispose aussi d'une terrasse de 49 m² située en contre-bas. Deux petites caves (aménagées sous l'escalier accédant à la terrasse).

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement Honoraires :	-	Surface :	110 m ²	
terrain :	-	NB de chambres :	2	Charges mensuelles :	-
Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Oui	Piscine :	Non
Bilan consommation énergie :	C	Consommation énergie :	63 kWh/m ²	Émissions GES :	11 kg éqCO ₂ /m ²
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM