



BARCELONE - EIXAMPLE - APPARTEMENT 96 M² - 2 CHAMBRES



PRIX DE VENTE : 445 000 €

CONTACT : XAVIER MARTIN - PORT +34 938 29 80 05

MAIL : X.MARTIN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Appartement entièrement rénové situé dans un immeuble classique avec ascenseur dans l'Eixample gauche de Barcelone, une zone pleine de services, de restaurants et de boutiques.

L'appartement est vendu entièrement meublé et se compose d'un espace jour lumineux composé d'un salon salle à manger confortable qui communique avec deux balcons exposés sud-ouest avec vue sur les arbres et la rue Diputacion, une cuisine américaine entièrement équipée et une buanderie.

La zone nuit se compose d'une chambre double avec sa propre salle de bain avec baignoire, d'une chambre simple, d'une salle de bain complète avec douche.

Il s'agit d'un appartement élégant et confortable, baigné de lumière naturelle. L'immeuble dispose d'une terrasse commune avec du soleil toute la journée et de belles vues panoramiques sur toute la ville.

La zone dans laquelle se trouve la propriété est proche de commerces, restaurants, magasins et toutes sortes de services, ainsi que les transports publics.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement	Honoraires :	-	Surface :	96 m ²
terrain :	-	NB de chambres :	2	Charges mensuelles :	82 €
Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Oui	Piscine :	Non
Bilan consommation énergie :	D	Consommation énergie :	181 kWh/m ²	Émissions GES :	80 kg éqCO ₂ /m ²
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE