



BARCELONA - POBLE SEC - APPARTEMENT 76 M2 - 2 CHAMBRES

---



PRIX DE VENTE : 430 000 €

---

CONTACT : ELIZABETH HERNÁNDEZ - PORT +34 938 29 80 05

MAIL : E.HERNANDEZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

---

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

Appartement à vendre au style frais et contemporain. Prêt à emménager. Appartement extérieur de 76 m<sup>2</sup> construit très bien réparti avec un hall, un grand salon, une salle à manger et une cuisine. 2 chambres doubles toutes avec salle de bain plus 1 salle de bain supplémentaire. Il présente de beaux plafonds en voutes catalane, un parquet neuf, des volets roulants électriques et des finitions haut de gamme.

La maison est située à Poble Sec, quartier au pied de Montjuïc et très proche de la mer. C'est une zone de forte demande et en croissance continue, idéale pour y vivre. Il est devenu l'un des domaines de prédilection des résidents locaux et étrangers. Poble Sec offre un large choix et varié de restaurants, musées et théâtres, ce qui en fait l'un des espaces gastronomiques, dynamiques et culturels de premier ordre de Barcelone.

Dans cette réhabilitation, toutes les maisons se distinguent par leur style moderne et original. Rénové avec de meilleures finitions d'excellentes qualités et avec design. Parquets et carrelages dans les salles de bain et la cuisine. Appareils Bosh, laveuse / sècheuse. Fenêtres en aluminium. Système de sécurité. Air conditionné. Immeuble avec ascenseur. N'hésitez pas à nous contacter pour toute information supplémentaire ou bien visiter.

## CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement Honoraires :	-	Surface :	76 m <sup>2</sup>	
terrain :	-	NB de chambres :	2	Charges mensuelles :	-
Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Oui	Piscine :	Non
Bilan consommation énergie :	0	Consommation énergie :	-	Émissions GES :	-
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCAÇON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE