BARNES INTERNATIONAL REALTY | Barcelona Costa Brava

”

BARCELONA - GÒTIC - APPARTEMENT - 175 M² - 3 CHAMBRES

PRIX DE VENTE : 990 000 €

CONTACT : OSCAR CORZO - PORT +34 938 29 80 05

MAIL : O.CORZO@BARNES-INTERNATIONAL.COM

DESCRIPTION

Rez-de-chaussée bohème dans un immeuble du milieu du XIXe siècle en parfait état et avec un projet d'installation d'ascenseur approuvé.

L'appartement est entièrement rénové, en préservant les éléments d'origine et équipé de matériaux de luxe. La propriété de 175 m^2 est répartie en 3 chambres dont une en suite, deux salles de bain complètes et un service, une grande cuisine moderne entièrement équipée ouverte sur une spacieuse salle à manger extérieure et deux salons. De plus, à l'intérieur, il y a un beau jardin avec une exposition sud-ouest de 100 m^2 : une véritable oasis dans la ville ! C'est une maison idéale pour les familles qui souhaitent faire de cet appartement leur maison.

Il est situé dans l'un des quartiers les plus emblématiques de Barcelone, El Gòtic, où il dispose de toutes sortes de services locaux tels que restaurants, bars et supermarchés. Il est proche du Port Vell et très bien desservi par le métro, les taxis et les bus.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement	Honoraires :	-	Surface :	170 m^2
terrain :	-	NB de chambres :	3	Charges mensuelles :	-
Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Oui	Piscine :	Non
Bilan consommation énergie :	E	Consommation énergie :	110 kWh/m^2	Émissions GES :	27 kg éqCO2/m^2
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA

TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA

TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE