



BARCELONA - DRETA DE L'EIXAMPLE - APPARTEMENT 128 M² - 5 CHAMBRES



PRIX DE VENTE : 600 000 €

CONTACT : ANITA KERVÉVANT - PORT +34 938 29 80 05

MAIL : A.KERVEVANT@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Appartement situé sur la rue Bailén 121 à Barcelone, dans un domaine Noucentista datant de 1900. Son emplacement central vous permet de profiter de toutes les possibilités qu'offre notre ville, ainsi que d'excellentes communications par les transports publics. Il s'agit d'un appartement extérieur situé au deuxième étage. Il est orienté d'un côté vers un bloc de cour calme avec le soleil de midi et de l'après-midi et de l'autre côté vers la rue Bailén avec le soleil du matin. Il a une superficie totale de 128 m² construits. Cet appartement est vendu à rénover. Il conserve des éléments d'origine tels que les plafonds à caissons, les planchers hydrauliques, la menuiserie intérieure et extérieure.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement Honoraires :	-	Surface :	128 m ²	
terrain :	-	NB de chambres :	5	Charges mensuelles :	190 €
Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Oui	Piscine :	Non
Bilan consommation énergie :	E	Consommation énergie :	104 kWh/m ²	Émissions GES :	21 kg éqCO ₂ /m ²
Nombre de lots :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TÉL : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE