



GIRONA - GOLF DE PERALADA - VILLA - 338 M<sup>2</sup> - 4 HABITACIONES

---



PRECIO DE VENTA : 750 000 €

---

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

Maravillosa villa contemporánea construida en 2006 en el famoso campo de golf de Peralada, esta orientada al sur ya 15 minutos de Roses y Figueras. Esta dispone de todas las comodidades actuales en un lugar prestigioso y excepcional, la villa esta compuesta por un hall de entrada, 4 suites con armario, 2 comedores, una cocina equipada, un salón con chimenea, un despacho, 2 baños, así como un amplio parking. Los diversos servicios de calidad permiten aprovechar totalmente de la funcionalidad de la casa.

En el jardín se encuentra una piscina en excelente estado (10 x 4) , el espacio exterior transmite una gran sensación de calma y garantiza una estupenda privacidad. El jardín esta arbolado y ajardinado. La zona en la que se encuentra la casa es muy serena y encantadora y permite el acceso directo a las facilidades de spa y golf, así como el acceso a las tiendas.

Venga a descubrir esta preciosa propiedad en el corazón de los viñedos catalanes mientras disfruta de la proximidad de la Bahía de Roses y del encanto de la región.

## CARACTÉRISTIQUES

Tipo de propiedad :	Casa / Villa	honorarios :	-	Superficie :	338 m <sup>2</sup>
Terreno :	1.427 m <sup>2</sup>	Nº de habitaciones :	4	Cargas mensuales :	-
Superficie balcón :	-	Ascensor :	no	Piscina :	sí
Certificación energética :	0	Consumo de energía :	-	Emisiones GEI :	-
Número de lotes :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCAÇON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE