



EXCEPCIONAL EDIFICIO HISTÓRICO TOTALMENTE REHABILITADO EN EL CENTRO DE UNO DE LOS PUEBLOS MÁS EMBLEMÁTICOS DE LA COSTA BRAVA

---



PRECIO DE VENTA : 1 850 000 €

---

CONTACTO : JORDI MERCADER - TELÉFONO  
E-MAIL : J.MERCADER@BARNES-INTERNATIONAL.COM

---

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

Esta encantadora casa moderna situada en el corazón del pintoresco pueblo de Palamós es una obra maestra de elegancia y confort, con una fusión perfecta entre tradición y modernidad, mostrando los rasgos característicos de la histórica fábrica de corcho R.Tauler. Esta residencia destaca por su diseño innovador y sus comodidades exclusivas, y se encuentra a sólo 100 metros del mar.

En la planta baja hay un amplio garaje con espacio para dos coches. Entrando por la puerta principal de la propiedad, encontramos un amplio y luminoso salón que se combina armoniosamente con una moderna cocina de ensueño de estilo americano. Los espacios abiertos y la decoración contemporánea crean un ambiente acogedor a la vez que sofisticado, iluminado por la luz natural que entra directamente por los grandes ventanales. La cocina, equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de primera calidad, es un lugar ideal para los amantes de la cocina.

Todo el espacio exterior ha sido meticulosamente diseñado, con una espectacular piscina que invita a relajarse y disfrutar de los meses cálidos del año. Una elegante cascada añade un toque de lujo y serenidad a este oasis privado, creando un ambiente tranquilo y refrescante.

Suba las escaleras para descubrir los exquisitos dormitorios de esta residencia única. La suite principal cuenta con un lujoso cuarto de baño, mientras que otros dos dormitorios dobles comparten un elegante cuarto de baño, todo ello adornado con un estilo moderno y detalles cautivadores. Continúe subiendo las escaleras hasta una magnífica terraza que abarca toda la superficie del edificio y permite disfrutar del sol durante todo el año.

La casa también incluye un piso de invitados con licencia turística, manteniendo la esencia y la vivacidad de la casa principal. Ofrece una sala de estar con cocina integrada, un baño privado y un dormitorio doble.

Esta moderna casa en Palamós es una deliciosa mezcla de confort, elegancia y vanguardia, proporcionando una experiencia de vida distintiva en el corazón de este tradicional pueblo costero catalán.

## CARACTÉRISTIQUES

Tipo de propiedad :	Casa / Villa	honorarios :	-	Superficie :	293 m <sup>2</sup>
Terreno :	-	Nº de habitaciones :	4	Cargas mensuales :	-
Superficie balcón :	-	Ascensor :	no	Piscina :	sí
Certificación energética :	-	Consumo de energía :	-	Emissiones GEI :	-
Número de lotes :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE