



IBIZA - SAN AGUSTIN - CASA DE CAMPO 750 M2- 9 HABITACIONES



PRECIO DE VENTA : 9 200 000 €

CONTACTO : GWEN WU - TELÉFONO
E-MAIL : G.WU@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

<p>Preciosa propiedad reformada con mucho gusto, de estilo boho chic fusionando tradición, diseño y lujo.</p>

<p>Ofrece una gran privacidad con tres casas, un jardín excepcional, una gran piscina y magníficas vistas sobre el valle de San Agustín. La finca es totalmente de ensueño con huerto autosuficiente y granja de animales. </p>

<p>La casa principal está distribuida en dos plantas. Cuenta con techos altos que crean un ambiente elegante y espacioso al mismo tiempo. La calefacción es de suelo radiante y podemos apreciar románticas ventanas tradicionales siguiendo el estilo de casa de campo. En la zona de noche hay una sala de estar con un comedor interior para hasta 10 personas. Un maravilloso dormitorio principal en suite con baño, vestidor y jardín privado con ducha al aire libre. Otro dormitorio con su baño y una terraza balcón y un tercer dormitorio más pequeño perfecto para un cuarto de niños. Además hay una terraza en la azotea.</p>

<p>La casa anexa está construida en dos plantas. Tiene cinco habitaciones en suite con su propio baño. La cocina es de alta calidad y completamente equipada. Hay una increíble área de entretenimiento al aire libre, con una mesa de comedor extra grande para 25 personas. Además, para aprovechar al máximo del exterior, hay una cocina al aire libre con barbacoa, horno de leña y un fantástico salón al aire libre. </p>

<p>La tercera construcción anexa está distribuida en un único nivel. Se puede utilizar como casa de invitados o para el servicio. Tiene una sala de estar, un dormitorio y un cuarto de baño. Además de terraza propia tiene acceso independiente.</p>

<p>En el exterior de la propiedad encontramos una gran terraza con piscina en la planta baja frente a la casa principal. El jardín es verdaderamente excepcional y se puede apreciar lo cuidado que está con sus arbustos en forma de cuenco, el túnel de arcadas cubierto por enredaderas en el camino de acceso a la casa y un fabuloso templo verde balinés. La finca dispone de pozo de agua propio. </p>

<p>Cabe resaltar que el jardín funciona como una granja ya que cuenta con 170 olivos que producen 150 litros de aceite de oliva de alta calidad. Podemos encontrar árboles frutales con limones, limas, naranjas, mandarinas, kumquats... Además de hierbas aromáticas y un sinfín de flores. No podemos olvidarnos del gallinero para sus propios huevos bio frescos. </p>

<p>Finalmente, la propiedad cuenta con portón delantero eléctrico y estacionamiento en la propiedad para hasta diez coches. </p>

<p>BARNES, agencia inmobiliaria en Barcelona propone la compra de este piso en la zona de Costa Brava. Consulte estos otros apartados relacionados:</p>

Todas nuestras propiedades en venta con piscinaTodas nuestras propiedades en la Isla de Ibiza

CARACTERÍSTIQUES

Tipo de propiedad :	Casa / Villa	honorarios :	-	Superficie :	750 m ²
Terreno :	15.000 m ²	Nº de habitaciones :	9	Cargas mensuales :	-
Superficie balcón :	-	Ascensor :	no	Piscina :	sí
Certificación energética :	-	Consumo de energía :	-	Emissiones GEI :	-
Número de lotes :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE