



CASTILLO MEDIEVAL REHABILITADO EN EL CORAZÓN DE LA COSTA BRAVA, A  
TAN SOLO 15 MINUTOS DE LA PLAYA.

---



PRECIO DE VENTA : NOUS CONSULTER

---

CONTACTO : JORDI MERCADER - TELÉFONO

E-MAIL : J.MERCADER@BARNES-INTERNATIONAL.COM

---

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

Majestuoso y emblemático castillo medieval, coronando la cima de un encantador pueblo pintoresco, con una historia que se remonta a los siglos XII y XIII, y enriquecido con renovaciones sucesivas en los siglos XVI y XVIII. A tan solo 20 minutos de la costa, este tesoro histórico ha sido meticulosamente restaurado con un profundo respeto por su herencia durante un proceso que se extendió a lo largo de más de 15 años a partir de los años ochenta. La propiedad abarca aproximadamente 2.000 m2 entre la residencia principal y la casa del personal, asentada en una parcela de casi 5.000 m2.

El castillo se compone de 8 dormitorios, 7 baños, 2 amplios salones, una biblioteca, 2 cocinas, un espacioso hall, una torre defensiva y una capilla. La comodidad moderna se fusiona con el encanto histórico gracias a la instalación de calefacción a gas propano. Además, una casa independiente para el personal, distribuida en dos plantas de 100 m2 cada una, ofrece 2 dormitorios, 1 baño, sala de estar, cocina, comedor y salita.

Dos áreas de estacionamiento proporcionan espacio para entre 8 y 10 automóviles. Los terrenos exteriores están bellamente ajardinados e incluyen una piscina, jacuzzi, baños, vestuarios y terrazas para tomar el sol. Esta joya en el corazón del Baix Empordà cuenta con 6 habitaciones adicionales, varios salones, una bodega, una capilla, un pozo y áreas de piscina, junto con garajes para 8 coches. En suma, esta propiedad representa una de las adquisiciones más extraordinarias disponibles en la Costa Brava, combinando historia, lujo y comodidades contemporáneas en un solo lugar.

## CARACTÉRISTIQUES

Tipo de propiedad :	Casa / Villa	honorarios :	-	Superficie :	2.000 m <sup>2</sup>
Terreno :	-	Nº de habitaciones :	8	Cargas mensuales :	-
Superficie balcón :	-	Ascensor :	no	Piscina :	sí
Certificación energética :	E	Consumo de energía :	174,00 kWh/m <sup>2</sup>	Emisiones GEI :	36,00 kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>
Número de lotes :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE