



GIRONA - PERATALLADA - CASA CON JARDÍN - 750 M<sup>2</sup> - 7 HABITACIONES

---



PRECIO DE VENTA : NOUS CONSULTER

---

CONTACTO : XAVIER MARTIN - TELÉFONO +34 938 29 80 05

E-MAIL : X.MARTIN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVIDAD

---

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

Gran masía reformada y decorada con un gusto exquisito. Dispone de una espectacular cocina totalmente equipada con una zona de barbacoa interior ideal para pasar agradables veladas. Desde allí se accede a una espléndida terraza. En este mismo nivel encontramos una sala de lectura también con acceso a la terraza exterior. El ala derecha de la casa está formada por una sala de televisión y un gran salón con grandes ventanales que dan luz y espacio al salón. Desde la misma estancia se accede a la terraza y al jardín desde la entrada principal de la masía. Baño libre. Desde el salón se accede a una habitación doble con baño privado con ducha. Este dormitorio conduce al dormitorio contiguo, donde hay una cama individual, un parque infantil y un baño con ducha. Ambos dormitorios tienen acceso al jardín.

Cuatro dormitorios se distribuyen en la planta superior. Uno de estos dormitorios es la suite principal, compuesta por un rincón de TV con chimenea, un gran baño privado con ducha y acceso a una fantástica terraza y a la piscina. En esta misma planta encontramos un dormitorio con dos camas y un baño privado con ducha. Un dormitorio con cama doble y baño privado con ducha y otro dormitorio con cama doble.

La masía está rodeada de un amplio y agradable jardín donde se ubica la piscina, una fantástica zona de relax con una cocina de verano con barbacoa. Desde la piscina, disfrutamos de una espléndida vista sobre la finca y el jardín, el campo y el parque natural de Les Gavarres

Al lado de la casa principal encontramos una pequeña casa que consta de salón con chimenea y cocina abierta. En el primer piso encontramos un dormitorio con cama de matrimonio y baño privado con ducha.

La casa principal cuenta con aire acondicionado, cuarto de lavado, estacionamiento.

## CARACTERÍSTIQUES

Tipo de propiedad :	Casa / Villa	honorarios :	-	Superficie :	750 m <sup>2</sup>
Terreno :	40.000 m <sup>2</sup>	Nº de habitaciones :	7	Cargas mensuales :	-
Superficie balcón :	-	Ascensor :	no	Piscina :	sí
Certificación energética :	E	Consumo de energía :	-	Emisiones GEI :	-
Número de lotes :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE