



ESPLUGUES DE LLOBREGAT - FINESTRELLES - PISO 172 M² CON TERRAZA - 5
HABITACIONES



PRECIO DE VENTA : 825 000 €

CONTACTO : RAMON BARON - TELÉFONO +34 938 29 80 05

E-MAIL : R.BARON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Propiedad situada en el barrio de Finestrelles, zona alta de Esplugues de Llobregat, Barcelona. La nueva zona de preferencia para vivir al lado de Barcelona. Cercano a prestigiosos colegios privados. La propiedad tiene 172 m² construidos, 144 m² de vivienda. Cuenta con zonas verdes de Jardín y piscina comunitaria. La propiedad dispone de 5 habitaciones, 2 dobles y 3 individuales. 2 baños completos y 1 aseo, gran cocina totalmente equipada, salón con chimenea con salida a terraza. Su gran terraza de 125 m² de uso exclusivo con orientación Sur, da a la propiedad una gran luminosidad. El piso no requiere reforma para entrar a vivir. La vivienda cuenta con dos grandes plazas de parking y un trastero en la misma finca. Así mismo la vivienda dispone de alarma, persianas eléctricas y calefacción a gas. Buenas comunicaciones con transporte público, situación muy próxima a las rondas de entrada y salida de Barcelona.

CARACTÉRISTIQUES

Tipo de propiedad :	Apartamento /honorarios : piso	-	Superficie :	144 m ²	
Terreno :	-	Nº de habitaciones :	5	Cargas mensuales :	347 €
Superficie balcón :	-	Ascensor :	sí	Piscina :	sí
Certificación energética :	E	Consumo de energía :	144,00 kWh/m ²	Emisiones GEI :	30,00 kg eqCO ₂ /m ²
Número de lotes :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE