



ELEGANCIA CONTEMPORÁNEA: VILLA DE 7 DORMITORIOS CON VISTAS A LA
PLAYA DE AIGUABLAVA EN BEGUR



PRECIO DE VENTA : 2 650 000 €

CONTACTO : JORDI MERCADER - TELÉFONO
E-MAIL : J.MERCADER@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Preciosa villa moderna terminada en 2023 a 5 minutos de Aiguablava, en la residencia privada Ses Felugues, Begur. Ubicada en una parcela de 1.875m², esta villa goza de impresionantes vistas al mar y a la montaña, ofreciendo privacidad y abundante sol.

Con una generosa superficie construida de 741m², la propiedad incluye 7 dormitorios dobles, cada uno cuidadosamente diseñado para la comodidad y el estilo, y 6 baños. La planta principal, a la que se accede por una gran escalera o en ascensor, cuenta con un espacioso salón y una cocina abierta totalmente equipada. Los espacios habitables conectan a la perfección con una cautivadora terraza, la zona de la piscina y un hermoso jardín con césped y árboles.

La planta baja alberga un acogedor hall de entrada, ascensor, garaje para al menos cuatro coches y una sala técnica con lavandería.

Complementada por un hermoso jardín con iluminación automática, una piscina infinita de agua salada de 72 m² y una terraza en la azotea con vistas panorámicas, esta villa es una obra maestra de la vida moderna. Con una licencia turística activa, presenta una oportunidad de inversión excepcional.

Para más detalles, póngase en contacto con nosotros.

CARACTERÍSTIQUES

Tipo de propiedad :	Casa / Villa	honorarios :	-	Superficie :	670 m ²
Terreno :	-	Nº de habitaciones :	7	Cargas mensuales :	-
Superficie balcón :	-	Ascensor :	sí	Piscina :	sí
Certificación energética :	C	Consumo de energía :	75,00 kWh/m ²	Emisiones GEI :	12,00 kg eqCO ₂ /m ²
Número de lotes :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCAÇON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE