



BARCELONA - SARRIÀ - ÁTICO 180M2 - 3 DORMITORIOS



PRECIO DE VENTA : 1 215 000 €

CONTACTO : ALEXANDRE DELACHARLERIE - TELÉFONO +34 938 29 80 05

E-MAIL : A.DELACHARLERIE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

<p>Descubra este excepcional ático dúplex de 180m2, que combina lujo y seguridad en un barrio muy apreciado. Con una seguridad óptima que incluye portero todo el día, interfono con imagen y vigilancia 24/7, esta propiedad también ofrece un amplio aparcamiento en la primera planta, vigilado por cámaras, y un trastero.</p>

<p>La primera planta consta de un luminoso salón orientado al sur con salida a un balcón, una moderna cocina semiabierta equipada con electrodomésticos de alta calidad y un amplio espacio de almacenamiento.</p>

<p>En el mismo nivel, hay una zona infantil con dos dormitorios renovados a medida y un moderno cuarto de baño.</p>

<p>En la planta superior, la elegante suite principal cuenta con un gran vestidor hecho a medida, un baño de mármol y un estudio contiguo. Da acceso a dos grandes terrazas que ofrecen amplias zonas al aire libre y numerosas posibilidades de diseño.</p>

<p>El piso dispone de parquet de roble renovado, Una oportunidad única para disfrutar de la vida moderna en un entorno seguro, esta propiedad no se puede perder. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y descubrir esta hermosa propiedad.</p>

CARACTERÍSTIQUES

Tipo de propiedad :	Apartamento /honorarios : piso	-	Superficie :	180 m ²	
Terreno :	-	Nº de habitaciones :	3	Cargas mensuales :	-
Superficie balcón :	-	Ascensor :	sí	Piscina :	no
Certificación energética :	D	Consumo de energía :	131,00 kWh/m ²	Emisiones GEI :	22,00 kg éqCO ₂ /m ²
Número de lotes :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE