



BARCELONA - SARRIÀ - PISO 90 M2 - 2 HABITACIONES



PRECIO DE VENTA : 545 000 €

CONTACTO : ELIZABETH HERNÁNDEZ - TELÉFONO +34 938 29 80 05

E-MAIL : E.HERNANDEZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVIDAD

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Primera planta con terraza privada de 50 m² en Sarrià. La propiedad está muy cerca del Parque de Santa Amèlia y de los colegios internacionales. El salón comedor se abre a la amplia terraza, que es ideal para ser disfrutada durante todo el año. Es muy tranquila, pues da a un patio interior sin ruido de tránsito. La vivienda tiene 1 habitación doble con vistas a la terraza. 1 habitación individual con unas medidas que dan cabida para una cama, una mesa escritorio y 1 armario. 1 baño completo y 1 aseo de cortesía. La cocina, de estilo moderno, está totalmente equipada con electrodomésticos y cocina a gas. Tiene una barra para desayunos y cenas ligeras. Esta propiedad se completa con una zona de aguas/lavadero. La vivienda se reformó hace unos años y su estado es muy bueno. Lista para entrar a vivir. Ideal para quienes buscan una residencia principal o también secundaria.

CARACTÉRISTIQUES

Tipo de propiedad :	Apartamento /honorarios : piso	-	Superficie :	90 m ²	
Terreno :	-	Nº de habitaciones :	2	Cargas mensuales :	240 €
Superficie balcón :	-	Ascensor :	sí	Piscina :	no
Certificación energética :	E	Consumo de energía :	121,00 kWh/m ²	Emisiones GEI :	25,00 kg eqCO ₂ /m ²
Número de lotes :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE