

”

BARCELONA - LA BONANOVA - ÁTICO 90 M2 - 2 DORMITORIOS



PRECIO DE VENTA : 945 000 €

CONTACTO : ALEXANDRE DELACHARLERIE - TELÉFONO +34 938 29 80 05
E-MAIL : A.DELACHARLERIE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Ático con impresionantes vistas al mar.

Idealmente situado en el barrio de la Bonanova, este ático ofrece vistas panorámicas de la ciudad y del mar. La propiedad tiene una superficie total construida de 90 m² y 135 m² de terraza al aire libre orientada al norte, sur y sureste.

La zona de estar consta de una cocina abierta al salón, orientada a la terraza, que ofrece la oportunidad de cocinar mientras se disfruta de las vistas. Un amplio salón comunica directamente con la terraza a través de grandes ventanales.

La zona de noche consta de 2 dormitorios, incluyendo 1 gran suite principal con baño completo y mucho espacio de almacenamiento, así como 1 otro dormitorio individual.

El piso también cuenta con una segunda terraza orientada al sur de unos 10 m² y un sótano. Existe la posibilidad de redistribuir el espacio para incluir un tercer dormitorio.

El edificio cuenta con servicio de conserjería y ofrece plazas de garaje en venta a un precio de 18.000 euros.

Se trata de una oportunidad única de vivir en un ático con una de las vistas más impresionantes de Barcelona y unos espacios exteriores excepcionales.

CARACTÉRISTIQUES

Tipo de propiedad :	Apartamento /honorarios :		-	Superficie :	90 m²
Terreno :	-	Nº de habitaciones :	2	Cargas mensuales :	190 €
Superficie balcón :	-	Ascensor :	sí	Piscina :	sí
Certificación energética :	E	Consumo de energía :	178,00 kWh/m²	Emisiones GEI :	33,00 kg éqCO2/m²
Número de lotes :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE