



BARCELONA - BONANOVA - PISO - 165 M2 - 4 HABITACIONES

---



PRECIO DE VENTA : 950 000 €

---

CONTACTO : MANUEL RODRÍGUEZ GIL - TELÉFONO +34 938 29 80 05

E-MAIL : M.RODRIGUEZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

---

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

<p>Apartamento para reformar, con un potencial increíble.</p>

<p>Situado en una planta superior, este apartamento disfruta de muchísima luz natural durante todo el día, ofreciendo un ambiente cálido y acogedor que le hará sentirse como en casa. Las vistas desde los grandes ventanales del apartamento son impresionantes, con vistas al barrio de la Bonanova, Mar y montaña de Collserola.</p>

<p>El apartamento tiene un amplio espacio para jugar, lo que le permite crear la zona de estar ideal que se adapte a su estilo y preferencias. El espacio interior incluye una generosa sala de estar que se abre a un balcón, perfecto para disfrutar de una taza de café por la mañana o una copa de vino al atardecer. El apartamento también cuenta con tres dormitorios que ofrecen mucho espacio para la familia y los invitados.</p>

<p>Si le gusta cocinar, la cocina del apartamento es un espacio ideal para dar rienda suelta a su creatividad culinaria. Con un montón de espacio y espacio de almacenamiento, puede transformar la cocina en el lugar perfecto para preparar comidas y entretener a los invitados.</p>

<p>En cuanto a la ubicación, Carrer Muntaner se encuentra en una ubicación privilegiada en el barrio de Bonanova. La zona es conocida por sus fantásticos restaurantes, cafés de moda y una amplia gama de opciones de compras, todo a poca distancia.</p>

<p>Este piso alto situado en la calle Muntaner en el barrio de la Bonanova es un lugar perfecto para llamar hogar. Con su luz natural, amplio espacio y ubicación privilegiada, este apartamento ofrece el lienzo en blanco perfecto para aquellos que buscan crear su espacio de vida de ensueño en uno de los barrios más codiciados de Barcelona.</p>

<p>Existe un plan de reforma disponible para personalizar su propiedad, permitiéndole ajustarla según sus preferencias. Puede adaptarla, modificar elementos y paletas de colores para convertirla en la residencia de sus sueños. (Con una reforma de alto nivel, el valor de este apartamento se elevará a 1.050.000 euros).</p>

## CARACTERÍSTIQUES

Tipo de propiedad :	Apartamento /honorarios : piso	-	Superficie :	165 m <sup>2</sup>	
Terreno :	-	Nº de habitaciones :	4	Cargas mensuales :	112 €
Superficie balcón :	-	Ascensor :	sí	Piscina :	no
Certificación energética :	E	Consumo de energía :	180,00 kWh/m <sup>2</sup>	Emisiones GEI :	38,00 kg eqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>
Número de lotes :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE