



BARCELONA - BONANOVA - PISO - 148 M2 - 4 HABITACIONES



PRECIO DE VENTA : 790 000 €

CONTACTO : ELIZABETH HERNÁNDEZ - TELÉFONO +34 938 29 80 05

E-MAIL : E.HERNANDEZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Piso alto y muy luminoso, cerca de Plaza Bonanova. Cuenta con una superficie de 148 m² construidos y doble orientación. La vivienda es a reformar y tiene una distribución muy equilibrada para hacer una vivienda a su gusto.

La zona de día tiene orientación sur. Está compuesta por un luminosos salón comedor en dos ambientes con salida a una terraza de 5 m². Tiene un bonito parquet de madera en forma de espiga que aporta mucha calidez a la vivienda.

La cocina tiene dos puertas de entrada, una en el salón y otra en el pasillo. Tiene el lavadero integrado en el mismo espacio y junto a ella una habitación que puede hacer las funciones de despensa.

En la zona de noche se encuentran 3 dormitorios dobles con armarios empotrados y 1 individual que también puede ser un despacho. 2 baños completos.

Esta propiedad es ideal como vivienda principal, con una distribución de los espacios ideal para una renovación de calidad. Se encuentra en una finca en buen estado, con la portería renovada. Dos ascensores y conserje.

Situado junto a la plaza Bonanova, reconocido barrio residencial en la zona alta de Barcelona, se encuentran diversas opciones de establecimientos comerciales, renombradas instituciones educativas, instalaciones deportivas, así como variadas alternativas de restaurantes y entretenimiento.

CARACTERÍSTIQUES

Tipo de propiedad :	Apartamento /honorarios : piso	-	Superficie :	148 m ²	
Terreno :	-	Nº de habitaciones :	4	Cargas mensuales :	246 €
Superficie balcón :	-	Ascensor :	no	Piscina :	no
Certificación energética :	D	Consumo de energía :	103,00 kWh/m ²	Emissiones GEI :	22,00 kg éqCO ₂ /m ²
Número de lotes :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE