BARNES INTERNATIONAL REALTY | Barcelona Costa Brava

”

BARCELONA - SANT GERVASI-GALVANY - PISO 280 M² - 5 HABITACIONES - TERRAZA - PARKING

PRECIO DE VENTA : 1 570 000 €

CONTACTO : ANITA KERVÉVANT - TELÉFONO +34 938 29 80 05

E-MAIL : A.KERVEVANT@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVIDAD

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA

TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Barcelona Costa Brava

DESCRIPTION

Piso amplio con una ubicación excelente dentro de unos de los barrios más bonitos y valorados de Barcelona, el Turó Park. Se trata de una propiedad elegante y con carácter. Además cuenta con una fantástica luminosidad debido a su orientación con vistas parciales a la calle de Pau Casals. La terraza combina la calidez que te ofrece tener un espacio exterior dentro de la vivienda y privacidad por el diseño de la fachada.

El piso tiene una superficie de 280 m^2, claramente distribuida en dos zonas: una de día, en la zona del salón comedor y otra de noche, donde se encuentran las habitaciones principales.

En la zona diurna encontramos el ya mencionado salón comedor con salida directa a la terraza y un espacio anexo, que hace la función de comedor. En otro espacio se encuentra un despacho con una antesala y baño propio, por lo que se le podría dar un uso alternativo como dormitorio en suite. Esta zona la completa la cocina totalmente equipada y con entrada a una zona de servicio, que cuenta con habitación y baño completo.

En cuanto a la otra parte de la vivienda, se distribuye en 1 habitación en suite y 3 dormitorios que comparten un cuarto de baño. Esta zona está perfectamente distribuida por un largo pasillo en la cara norte de la vivienda. Todas las habitaciones cuentan con gran amplitud y luminosidad.

Este piso por sus dimensiones ofrece una posibilidad increíble de convertirse en su nuevo hogar en un barrio tan carismático como el Turó Park. Debido a su altura y localización premium, el ruido del tráfico no es un problema. Además, gracias a la distribución de piso por planta en la finca, la privacidad es mayor al no compartir el mismo espacio con vecinos. Para completar la propiedad, el piso cuenta con una plaza de parking incluida en el precio.

La finca es un edificio representativo, siendo obra del arquitecto racionalista Francesc Mitjans. La zona es inmejorable con la cercanía de lugares icónicos como el Turó Park, la Plaça de Francesc Macià, calle Calvet y al corazón de la Diagonal de Barcelona o los jardines del DIR Diagonal. Comercios de todo tipo, servicios y transporte público a dos pasos, por lo que su localización es ideal.

BARNES, agencia inmobiliaria en la zona alta de Barcelona, le prepone la compra de este apartamento en el Turó Park. Consulte nuestras búsquedas relacionados a este tipo de propiedad:

Inmobiliaria Turó Park, Barcelona
Apartamentos en venta en Sarrià-Sant Gervasi
Todas nuestras propiedades en venta en Barcelona
BARNES Barcelona, venta de bienes inmobiliarios en Barcelona, ofrece varias propiedades en el Turó Park. La zona del Turó Park, en el barrio de Sant Gervasi-Galvany, se sitúa dentro del distrito de Sarrià-Sant Gervasi. Es uno de los barrios más bonitos de la ciudad y muy valorado por sus prestigiosas fincas y comercios dándole un toque de distinción con respecto a otras zonas. Es un barrio ideal para familias. Está lleno de comercios y todo tipo de tiendas y servicios.

CARACTÉRISTIQUES

Tipo de propiedad :	Apartamento /honorarios : piso		-	Superficie :	280 m^2
Terreno :	-	Nº de habitaciones :	5	Cargas mensuales :	440 €
Superficie balcón :	-	Ascensor :	sí	Piscina :	no
Certificación energética :	E	Consumo de energía :	182,00 kWh/m^2	Emisiones GEI :	37,00 kg $éqCO2/m^2$
Número de lotes :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA

TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA

TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE