



BARCELONA - TURÓ PARK - PISO 406 M² - 5 HABITACIONES



PRECIO DE VENTA : 2 985 000 €

CONTACTO : XAVIER MARTIN - TELÉFONO +34 938 29 80 05

E-MAIL : X.MARTIN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Piso alto, luminoso y de gran standing en una de las mejores zonas de Barcelona. Reformada en el 2025 con exquisito gusto, acabados de lujo y materiales de altísima calidad.

La propiedad se sitúa en el barrio del Turó Park, a un minuto andando de la plaça Francesc Macià. Es una de las zonas más demandadas de la ciudad. Cuenta con todo tipo de servicios, comercios y restaurantes de moda además del parque del Turó, un lugar de paz y tranquilidad para salir del ruido de la ciudad. A poco más de 10 minutos se encuentra el Hospital Clínic.

La propiedad de 406 m² se divide en la zona de día y la zona de noche. Empezando por la zona de día, entramos en una gran entrada con un pasillo que nos conduce a un soberbio salón con vistas. A mitad de camino encontramos un aseo de cortesía. En el salón encontramos una biblioteca con chimenea y un amplio comedor esquinero con preciosas ventanas a dos calles. Desde el pasillo también podemos acceder a la cocina que está totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y un comedor office. Hay un acceso a la zona de servicio. Esta zona de servicio tiene acceso independiente, dispone de lavadero, trastero, cuarto de máquinas y dos habitaciones con baño privado.

La zona de noche de la vivienda cuenta con una espectacular suite de matrimonio con vistas al parque, consta con salón privado, dos cuartos de baño y dos vestidores. También encontramos una habitación cuádruple con baño en suite con dos duchas y una habitación doble con baño con ducha y armarios empotrados.

Los suelos de toda la vivienda son de parquet macizo excepto en la zona de aguas y de servicio. Cuenta con aire acondicionado por conductos, acumulador de agua caliente, osmosis y ventanas con doble cristal.

La finca exclusiva dispone de servicio de portería y un vecino por planta. Se incluye un trastero en la misma finca de fácil acceso.

BARNES, [agencia inmobiliaria en Sarrià-Sant Gervasi - Barcelona](https://www.barnes-barcelona.com/comprar-inmobiliaria-lujo/sant-gervasi-galvany), propone la compra de este piso en el barrio de Sant Gervasi-Galvany. Consulte estos otros apartados relacionados:

[Todas nuestras propiedades en venta en Sant Gervasi](https://www.barnes-barcelona.com/comprar-inmobiliaria-lujo/sarria-sant-gervasi-08022) [Todas nuestras propiedades en venta en Barcelona](https://www.barnes-barcelona.com/comprar-inmobiliaria-lujo/barcelona)

CARACTÉRISTIQUES

Tipo de propiedad :	Apartamento /honorarios : piso	-	Superficie :	406 m ²	
Terreno :	-	Nº de habitaciones :	5	Cargas mensuales :	660 €
Superficie balcón :	-	Ascensor :	sí	Piscina :	no
Certificación energética :	0	Consumo de energía :	-	Emisiones GEI :	-
Número de lotes :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE