



BARCELONA - SAGRADA FAMILIA - 87M2



PRECIO DE VENTA : 330 000 €

CONTACTO : PEDRO CANO - TELÉFONO

E-MAIL : P.CANO@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Local Comercial en venta de obra nueva de 87m² + 8,21m² de patio situado en una de las mejores zonas comerciales, a 3 calles de la Sagrada Familia.

El edificio es esquinero y muy luminoso.

Actualmente con inquilino de larga duración que proporciona alta rentabilidad.

Cartagena 230 es un proyecto de gran rehabilitación, ubicado en el cruce Cartagena-Mallorca. Zona urbana innovadora con comercios singulares, un colegio en la propia esquina, restaurantes, gimnasios, piscinas y parkings. En definitiva, es un barrio auténtico con mucha personalidad.

Con gran cuidado del detalle y conservando su esencia original, la reforma consiste en una modernización de fachada, instalaciones, diseño y distribución.

Para más información, no dude en contactarnos.

CARACTÉRISTIQUES

Tipo de propiedad :	Tienda	honorarios :	-	Superficie :	87 m ²
Terreno :	-	Nº de habitaciones :	-	Cargas mensuales :	28 €
Superficie balcón :	-	Ascensor :	no	Piscina :	no
Certificación energética :	B	Consumo de energía :	31,00 kWh/m ²	Emisiones GEI :	5,00 kg eqCO ₂ /m ²
Número de lotes :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
 08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
 BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
 ARCAÇON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE