BARNES INTERNATIONAL REALTY | Barcelona Costa Brava

”

BARCELONA - SAGRADA FAMILIA - VIVIENDA DE 553 M² CON VISTAS - 6 HABITACIONES

PRECIO DE VENTA : 1 650 000 €

CONTACTO : GABRIEL ALCARAZ - TELÉFONO +34 938 29 80 05

E-MAIL : G.ALCARAZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Barcelona Costa Brava

DESCRIPTION

Propiedad excepcional en el barrio de Sagrada Familia, dentro del Eixample con vistas a la Basílica.
La vivienda se sitúa a un minuto andando de la Sagrada Familia y de la Avinguda Gaudí.
La parada de metro más cercana también está a menos de 1 minutos andando y hasta el paseo de Sant Joan son tan solo 10 minutos caminando. La zona está llena de comercios, restaurantes y servicios. Además tiene una conexión perfecta en vehículo para salidas fuera de la ciudad.
La vivienda es unifamiliar y dispone de 553 m2 en ocho plantas con piscina privada, seis terrazas y zona de solárium con vistas a la famosa obra de Gaudí. Estas zonas exteriores son perfectas para poder disfrutar de los días soleados ya que la casa está orientada al sur y tiene muchas horas de sol al día.
El estado de la propiedad es muy bueno. Se compone de dos salones, uno de ellos es un espectacular salón comedor muy amplio con grandes ventanales que aportan mucha luz natural y de doble altura. La cocina tiene salida a una gran terraza muy privatizada en la que se podría poner una barbacoa y un chill out. En cuanto a las habitaciones, dispone de seis dormitorios amplios, exteriores y con salida a un pequeño balcón. Además, la casa cuenta con siete cuartos de baño y un despacho.
La vivienda posee parking privado para cuatro coches con plataforma giratoria, un gimnasio y una bodega. Asimismo tiene doble acristalamiento, internet, persianas eléctricas y ascensor. Pensada para que el cliente tenga todas las comodidades necesarias.
Hay posibilidad de segregar en varios apartamentos y local comercial. Es una oportunidad de inversión muy interesante y rentable no solo por estar en una zona espectacular sino por la posibilidad de dividir la vivienda.

BARNES, agencia inmobiliaria en el Eixample - Barcelona, propone la compra de este piso en la zona de La Dreta de l'Eixample. Consulte estos otros apartados relacionados:
Todas nuestras propiedades en venta en la Dreta de l’Eixample
Todas nuestras propiedades con piscina en Barcelona
Todas nuestras propiedades en venta en Barcelona

CARACTÉRISTIQUES

Tipo de propiedad :	Casa / Villa	honorarios :	-	Superficie :	553 m^2
Terreno :	-	Nº de habitaciones :	4	Cargas mensuales :	-
Superficie balcón :	-	Ascensor :	sí	Piscina :	sí
Certificación energética :	D	Consumo de energía :	149,00 kWh/m^2	Emisiones GEI :	26,00 kg $éqCO2/m^2$
Número de lotes :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA

TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Barcelona Costa Brava

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA

TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE