BARNES INTERNATIONAL REALTY | Barcelona Costa Brava

”

BARCELONA - PEDRALBES - CASA - 300 M² - 6 DORMITORIOS

PRECIO DE VENTA : 1 750 000 €

CONTACTO : VALÉRIE SAUVAGEOT - TELÉFONO +34 938 29 80 05

E-MAIL : V.SAUVAGEOT@BARNES-INTERNATIONAL.COM

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Barcelona Costa Brava

DESCRIPTION

Preciosa casa a 3 vientos, situada junto al Liceo Francés y el Real Club de Tenis. Esta casa a reformar, tiene 300 metros cuadrados construidos que se distribuyen en 3 niveles. El nivel bajo está dedicado a la zona de día: encantadora entrada, salón-comedor con chimenea, cocina con zona office, oficina-biblioteca, aseo para invitados. Tanto la cocina como el salón tienen acceso directo al jardín. En la planta superior se encuentran los dormitorios (6 en total) y 2 baños. La última planta, es una buhardilla de aproximadamente 80 m^2. Es, además, accesible desde una escalera independiente. En esta planta hay una terraza solarium, orientada a la montaña, con vistas muy agradables.
La casa está situada en una parcela de 340 m^2. Tiene una bonita terraza frente a la casa con orientación este / sur y un jardín en la parte posterior. Los árboles le dan privacidad. Un garaje completa la propiedad, el cual se puede convertir en un estudio. Esta casa de principios de siglo XX, conserva elementos propios de aquella época: bóveda catalana, puertas de madera, suelos hidráulicos ... No dude en visitarlo.
BARNES, agencia inmobiliaria en Barcelona, le propone la compra de este apartamento en Pedralbes. Consulte nuestras búsquedas relacionadas:

Inmobiliaria Pedralbes, Barcelona
Apartamento en venta en Pedralbes
BARNES Barcelona, venta de bienes inmobiliarios en Barcelona, ofrece varias propiedades en Pedralbes. El barrio de Pedralbes, dentro del distrito de Les Corts es uno de los barrios más bonitos de la ciudad y considerado unos de los más prestigiosos de la zona alta, ideal para familias por su cercanía a colegios y zonas verdes.

CARACTÉRISTIQUES

Tipo de propiedad :	Casa / Villa	honorarios :	-	Superficie :	300 m^2
Terreno :	-	Nº de habitaciones :	6	Cargas mensuales :	-
Superficie balcón :	-	Ascensor :	no	Piscina :	sí
Certificación energética :	E	Consumo de energía :	161,00 kWh/m^2	Emisiones GEI :	34,00 kg éqCO2/m^2
Número de lotes :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA

TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Barcelona Costa Brava

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA

TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE