



BARCELONA - PEDRALBES - CASA 700 M2 - 5 HABITACIONES



PRECIO DE VENTA : 3 500 000 €

CONTACTO : VALÉRIE SAUVAGEOT - TELÉFONO +34 938 29 80 05

E-MAIL : V.SAUVAGEOT@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

<p>Esta casa se encuentra en Pedralbes. Se caracteriza por su privacidad y seguridad. Tiene 4 plantas. En los que se encuentran un amplio recibidor, cocina, salón comedor con salida al precioso jardín, 4 habitaciones, 6 cuartos de baños, una gran sala abuhardillada de juegos/cine/reposo, sótano acondicionado (con gimnasio), zona de servicio con habitación y baño, varias terrazas, un bonito jardín privado, piscina y pista de pádel en la copropiedad. Servicio de seguridad las 24h. Garaje de 6 plazas. Ofrece una comunicación rápida por transporte público o privado hacia las Rondas, Diagonal, centro de Barcelona y el aeropuerto.</p>

CARACTÉRISTIQUES

Tipo de propiedad :	Casa / Villa	honorarios :	-	Superficie :	700 m ²
Terreno :	1.000 m ²	Nº de habitaciones :	5	Cargas mensuales :	-
Superficie balcón :	-	Ascensor :	sí	Piscina :	sí
Certificación energética :	E	Consumo de energía :	255,00 kWh/m ²	Emisiones GEI :	53,00 kg éqCO ₂ /m ²
Número de lotes :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE