BARNES INTERNATIONAL REALTY | Barcelona Costa Brava

”

BARCELONA - TRES TORRES - PISO DE 140 M² CON TERRAZA - 4 HABITACIONES

PRECIO DE VENTA : 800 000 €

CONTACTO : MANUEL RODRÍGUEZ GIL - TELÉFONO +34 938 29 80 05

E-MAIL : M.RODRIGUEZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA

TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Barcelona Costa Brava

DESCRIPTION

Estupendo piso con una superficie habitable de 140 m2. La vivienda se trata de una planta baja que cuenta con una espaciosa terraza privativa y un gran patio trasero con mucha luz.
Se sitúa en Tres Torres, un barrio envidiable en la zona alta de Barcelona. Está cerca de parques, colegios, supermercados y restaurantes por lo que es ideal para una familia. A tan solo 15 minutos andando tenemos el mercado de Galvany y a poco más de 10 minutos el Turó Park. El piso cuenta con muy buena conexión ya que a dos pasos encontramos los Ferrocarriles: las estaciones de Les Tres Torres y Bonanova. Además, hay un fácil acceso a vías importantes como Ronda de General Mitre o Vía Augusta.
La propiedad es muy cómoda debido a su ubicación baja. Aún así, recibe mucha luz natural gracias a las dos salidas exteriores que tiene en ambos lados del edificio. Perfecta tanto en verano como en invierno ya que guarda una temperatura agradable.
Al entrar al piso, nos encontramos con un pequeño recibidor que da a un amplio salón-comedor. Este salón tiene acceso directo a la terraza principal que es aproximadamente de unos 20m2 dónde se podría poner una mesa exterior con sillas para disfrutar en verano ya que además, cuenta con mucha privacidad. De vuelta al interior de la vivienda, consta con una cocina en office totalmente equipada con acceso al patio posterior. Este patio tiene una superficie aproximada de 45 m2.
En la parte de noche de la propiedad, se encuentra la suite principal con cama de matrimonio, su propio baño con ducha y vestidor. También hay tres habitaciones más, que comparten dos baños. Todas las habitaciones gozan de luz natural y dan al patio.
La planta baja del piso cuenta con plaza de parking y trastero en el edificio, además de conserje. No tiene instalación de aire acondicionado pero por su condición, con salida a dos vientos y su posición, se conserva siempre con muy buena temperatura.

BARNES, agencia inmobiliaria en Sarrià-Sant Gervasi - Barcelona, propone la compra de este piso en el barrio de Les Tres Torres. Consulte estos otros apartados relacionados:
Todos nuestros pisos con terraza en Barcelona
Todas nuestras propiedades en venta en Les Tres Torres
Todas nuestras propiedades en venta en Barcelona

CARACTÉRISTIQUES

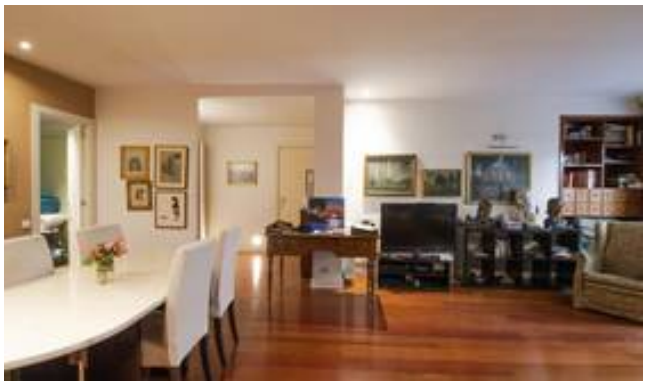
Tipo de propiedad :	Apartamento /piso	honorarios :	-	Superficie :	140 m^2
Terreno :	-	Nº de habitaciones :	4	Cargas mensuales :	312 €
Superficie balcón :	-	Ascensor :	sí	Piscina :	no
Certificación energética :	G	Consumo de energía :	260,00 kWh/m^2	Emisiones GEI :	54,00 kg $éqCO2/m^2$
Número de lotes :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA

TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Barcelona Costa Brava



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA

TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE