BARNES INTERNATIONAL REALTY | Barcelona Costa Brava

BARCELONA - EIXAMPLE - ÁTICO 60 M² + 30 M² - 2 HABITACIONES

PRECIO DE VENTA : 475 000 €

CONTACTO : MANUEL RODRÍGUEZ GIL - TELÉFONO +34 938 29 80 05

E-MAIL : M.RODRIGUEZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Barcelona Costa Brava

DESCRIPTION

BARNES Barcelona tiene el placer de ofrecer este maravilloso ático, una verdadera joya en el corazón de La Nova Esquerra de l'Eixample, uno de los barrios más vibrantes y emergentes de Barcelona. Su ubicación es excepcional, situado entre las bulliciosas calles de Calabria y Viladomat, rodeado de tiendas, restaurantes, cafés y todo tipo de servicios.

El ático se encuentra en un edificio esquinero bellamente renovado de 1900, que se considera una de las propiedades más señoriales de la zona. La entrada del edificio es simplemente impresionante, con sus majestuosas puertas y techos altos que exudan sofisticación y elegancia.

Al entrar en el ático, uno se sorprende inmediatamente por su amplitud y luminosidad. El salón-comedor es un ejemplo perfecto de ello, con sus grandes ventanas que permiten que la luz natural inunde el espacio y ofrecen vistas claras del vecindario circundante. La cocina americana integrada es elegante y moderna, con electrodomésticos de alta gama que hacen que cocinar sea un placer.

El ático tiene dos habitaciones, ambas cómodas y acogedoras. La habitación más grande tiene acceso directo a la terraza, lo que la convierte en el lugar perfecto para relajarse después de un largo día. El baño es espacioso y elegante, con un hermoso diseño que combina funcionalidad con estilo.

Una de las características más atractivas de este ático es, sin duda, su terraza, que mide generosos 20m2. La terraza ofrece vistas impresionantes de la ciudad y es el lugar ideal para disfrutar de una comida o una bebida con amigos y familiares.

Este ático es una oportunidad fantástica para poseer una propiedad inmobiliaria de primera en uno de los barrios más codiciados de Barcelona. Con su excelente ubicación, hermosa renovación y amplio diseño, ofrece infinitas posibilidades para aquellos que buscan crear un hogar cómodo y lujoso en el corazón de la ciudad.

¡Llame a BARNES Barcelona para obtener más información y reservar su visita!

CARACTÉRISTIQUES

Tipo de propiedad :	Apartamento /honorarios : piso		-	Superficie :	63 m^2
Terreno :	-	Nº de habitaciones :	2	Cargas mensuales :	-
Superficie balcón :	-	Ascensor :	sí	Piscina :	no
Certificación energética :	F	Consumo de energía :	-	Emisiones GEI :	-
Número de lotes :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA

TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA

TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE