BARNES INTERNATIONAL REALTY | Barcelona Costa Brava

”

BARCELONA - GÓTICO - PISO 145 M2 - 2 HABITACIONES

PRECIO DE VENTA : 989 000 €

CONTACTO : ELIZABETH HERNÁNDEZ - TELÉFONO +34 938 29 80 05

E-MAIL : E.HERNANDEZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA

TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Barcelona Costa Brava

DESCRIPTION

Preciosa vivienda de 145 m2 ubicada en la Vía Laietana. Piso en la 3ª planta (5ª planta de altura real) de un edificio del año 1920 con fantásticas vistas despejadas. El edificio dispone de 2 ascensores el principal y uno de servicio. El piso ha sido completamente reformado con materiales y acabados de alta calidad pero conservando las molduras originales en el techo y restaurando los suelos hidráulicos originales en la entrada y los 2 baños. La parte de día cuenta con un amplio salón con cocina semi-abierta completamente equipada. Desde esta espaciosa zona se accede a 2 amplios balcones y a una original tribuna de forma circular que puede funcionar como comedor o zona de lectura. La vivienda dispone de 2 dormitorios exteriores dobles, 1 dispone de una estancia anexa al dormitorio para habilitarla como despacho o vestidor, la 2ª habitación es tipo suite con zona vestidor y cuarto de baño privado. 1 baño completo. Aire acondicionado y calefacción por conductos, iluminación técnica led cálida de bajo consumo, armarios empotrados y puerta de seguridad.

CARACTÉRISTIQUES

Tipo de propiedad :	Apartamento /honorarios : piso		-	Superficie :	145 m^2
Terreno :	-	Nº de habitaciones :	2	Cargas mensuales :	-
Superficie balcón :	-	Ascensor :	sí	Piscina :	no
Certificación energética :	E	Consumo de energía :	103,00 kWh/m^2	Emisiones GEI :	17,00 kg $éqCO2/m^2$
Número de lotes :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA

TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Barcelona Costa Brava

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA

TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE