



BARCELONA - LA DRETA DE L'EIXAMPLE - PISO 180M2 - 5 HABITACIONES



PRECIO DE VENTA : 925 000 €

CONTACTO : MANEL BATISTA - TELÉFONO +34 938 29 80 05

E-MAIL : M.BATISTA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Piso situado en una bonita finca modernista que fue construida entre el 1901 y 1903. Actualmente es una finca protegida y catalogada como Bien Cultural y de interés Local.

Su céntrica ubicación le permite disfrutar de todas las posibilidades que ofrece nuestra ciudad, así como de excelentes comunicaciones por transporte público. Cabe mencionar también, que la calle Girona, forma parte de la Superilla, siendo una de las calles en ser eje verde sin tráfico y con prioridad al peatón.

Se trata de un piso en la primera planta, orientado por un lado a C/ Girona con sol de mediodía y tarde y por el otro lado a patio de manzana con sol de mañana.

Consta de una excelente distribución, por un lado, orientado a fachada principal tenemos salón comedor con cocina office, tiene 5 habitaciones de las cuales 4 son dobles, 2 baños, calefacción y aire acondicionado.

Conserva los elementos originales como techos artesonados originales, suelos de mosaico hidráulico, carpintería original, chimenea y unos cristales plomados en la fachada principal que conservan la esencia del Modernismo Catalán.

Sin duda, una Joya de la arquitectura modernista que conserva la historia de la Ciudad de Barcelona.

CARACTERÍSTIQUES

Tipo de propiedad :	Apartamento /honorarios : piso	-	Superficie :	171 m ²	
Terreno :	-	Nº de habitaciones :	6	Cargas mensuales :	186 €
Superficie balcón :	-	Ascensor :	sí	Piscina :	no
Certificación energética :	E	Consumo de energía :	-	Emisiones GEI :	-
Número de lotes :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE