



BARCELONA - EIXAMPLE - PISO 147 M<sup>2</sup> - 4 HABITACIONES

---



PRECIO DE VENTA : 990 000 €

---

CONTACTO : GABRIEL ALCARAZ - TELÉFONO +34 938 29 80 05

E-MAIL : G.ALCARAZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

---

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

Encontramos esta maravillosa y prestigiosa vivienda, a la venta amueblada, en el interior de una auténtica finca del Eixample. Al entrar en ella, se puede apreciar cada detalle de la decoración. Cada mueble está diseñado para provocar el deseo de llevar tus cajas de mudanza y disfrutar de un hogar en la zona más prestigiosa de la ciudad. Está distribuido en dos espléndidas zonas totalmente distintas y bien diferenciadas: una de noche y la otra de día.

En la zona de día encontramos una cocina completamente equipada y un salón comedor amplio con dos balcones que permiten disfrutar de una afortunada vista a la Pedrera. En la zona de descanso encontramos 4 dormitorios, uno de ellas una suite con baño completo. Los dos dormitorios principales disfrutan de una galería, que también puede utilizarse como oficina, y una tranquila y acogedora terraza.

Esta increíble propiedad se encuentra en una de las zonas con más historia y prestigio, en el corazón de Barcelona. Posee una reforma única y se encuentra cerca de los principales transportes públicos como autobuses, metro, estación de tren, y a escasos minutos del Paseo de Gracia. El edificio integra servicio de conserjería.

BARNES, [agencia inmobiliaria en el Eixample - Barcelona](https://www.barnes-barcelona.com/comprar-inmobiliaria-lujo/eixample-08150), propone la compra de este [piso en la zona del La Dreta de l'Eixample](https://www.barnes-barcelona.com/comprar-inmobiliaria-lujo/dreta-de-l-eixample). Consulte estos otros apartados relacionados: [Todas nuestras propiedades en venta en La Dreta de l'Eixample](https://www.barnes-barcelona.com/comprar-inmobiliaria-lujo/dreta-de-l-eixample) [Todas nuestras propiedades en venta en Barcelona](https://www.barnes-barcelona.com/comprar-inmobiliaria-lujo/barcelona)

## CARACTERÍSTIQUES

Tipo de propiedad :	Apartamento /honorarios : piso	-	Superficie :	147 m <sup>2</sup>	
Terreno :	-	Nº de habitaciones :	4	Cargas mensuales :	214 €
Superficie balcón :	-	Ascensor :	sí	Piscina :	no
Certificación energética :	F	Consumo de energía :	227,00 kWh/m <sup>2</sup>	Emissiones GEI :	38,00 kg eqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>
Número de lotes :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2  
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05  
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE