



ALBONS - COSTA BRAVA - CASA DE 217 M² - 4 HABITACIONES



PRECIO DE VENTA : 635 000 €

CONTACTO : BELÉN MOLINA - TELÉFONO +34 938 29 80 05

E-MAIL : B.MOLINA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

En un bonito pueblo medieval del Emporda a 15mn de la playa encontramos esta casa unifamiliar de pueblo de piedra totalmente rehabilitada y equipada con mucho encanto. Tiene 3 dormitorios, con opción a hacer otro dormitorio en la segunda planta. También cuenta con 3 baños, salón-comedor con chimenea, cocina office, lavadero y 2 porches.

La casa está equipada con aire acondicionado reversible con splits, chimenea suspendida, doble acristalamiento de baja emisión con rotura de puente térmico, cocina equipada, sanitarios suspendidos, iluminación LED, descalcificador, sistema de alarma y conectividad a internet/fibra óptica. Los muebles y decoración están incluidos en el precio. Posibilidad de construir una pequeña piscina.

CARACTERÍSTIQUES

Tipo de propiedad :	Casa / Villa	honorarios :	-	Superficie :	217 m ²
Terreno :	-	Nº de habitaciones :	4	Cargas mensuales :	-
Superficie balcón :	-	Ascensor :	no	Piscina :	sí
Certificación energética :	-	Consumo de energía :	123,00 kWh/m ²	Emisiones GEI :	21,00 kg éqCO ₂ /m ²
Número de lotes :	-				

CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
 08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
 BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
 ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



CARRER DEL MESTRE NICOLAU, 2
08021 BARCELONA



TELÉFONO : +34 938 29 80 05
BARCELONA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMACIÓN NO CONTRACTUAL

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE